

# Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

---

**ZITTING VAN** 11 oktober 2011

**AANWEZIG** Luc De boeck, burgemeester-voorzitter;  
Werner Meskens, Bernadette Boeykens, Paul De Ost, Greet De bruyjn, Dirk Hoofd, Frank Schelfhout, schepenen;  
Jozef De Clercq, Barbara Meyers, Hilde Cools, Frans Croes, Rony Cuyt, Stefaan De Landtsheer, Luc De Wachter, Gunter Joye, Frea Mys, Liesbet Pauwels, Marcel Schuddinck, Tom Van Bel, Edwin Van de Veken, Ivan Van der Taelen, Frans Van Eelvelt, Leentje Van lent, Luk Van Nieuwenhuyzen, Kevin Van Ranst, Willem Verheyden, Vital Vermijlen, raadsleden;  
Dieter Vankeirsbilck, gemeentesecretaris;

**VOORWERP** **Subsidiereglement voor aanleg van groendaken - aanpassing**

---

- Gelet op het gemeentedecreet, in het bijzonder art 42 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Gelet op het milieubeleid van de Vlaamse Regering inzake bescherming van milieu en natuur
- Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 08/04/2008 waarbij de samenwerkingsovereenkomst 2008-20013 werd ondertekend.
- Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 9/12/2008 betreffende een gelijkaardig subsidiereglement voor aanleg van groendaken;
- Gelet op het gunstig advies van de milieuraad in zitting van 25 november 2008;
- Overwegende dat de aanleg van groendaken tegemoet komt aan de doelstelling om hemelwater zo veel mogelijk op eigen terrein te houden en de belasting van gemeentelijke riolering en waterlopen kan beperken;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT met 27 ja-stemmen**

Artikel 1

Onderhavig reglement is van toepassing op:

het aanleggen van een groendak op een woning of andere gebouwen voor privé-gebruik op het grondgebied van de gemeente Bornem voor zover dit niet verplicht wordt door bestaande wettelijke of reglementaire bepalingen.

Om in aanmerking te komen voor subsidie moet het groendak aangelegd zijn door een particulier op een gebouw waarvan de benutte oppervlakte hoofdzakelijk dient voor privé-gebruik. De BTW mag niet worden ingebracht voor de aftrek (voor BTW-plichtigen)."

Onder groendak wordt in dit reglement verstaan een extensief groendak (vetplanten-, mos-, gras- en/of kruidendak). Het betreft een daksysteem waarbij minstens een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag aanwezig zijn. Indien het dak hellend is, is een draineerlaag niet noodzakelijk.

Art. 2

Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten wordt een subsidie verleend van 31 euro per vierkante meter groendak dat aangelegd wordt. Het maximum subsidiebedrag is 1500 euro per aanvrager. Het subsidiebedrag is onafhankelijk van de gedane investeringen.

De datum van indienen van de betalingsaanvraag geldt als opvolgingsdatum waarbij de eerste indieners voorrang krijgen.

Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

### Art. 3. Algemene voorwaarden

§1. Het betreffende dak kan slechts éénmaal betoelaagd worden.

§2. De aanvraag tot het bekomen van de subsidie dient vóór het uitvoeren van de werken te worden ingediend bij het College van burgemeester en schepenen. Voor het aanvragen van de subsidie moet gebruik gemaakt worden van het subsidieaanvraagformulier dat daarvoor door de gemeente ter beschikking wordt gesteld.

§3. Op dit formulier moeten duidelijk de volgende elementen worden vermeld:

- naam, adres en rekeningnummer van de aanvrager;
- adres van de woning waar het extensief groendak wordt geplaatst;
- het aantal m<sup>2</sup> extensief groendak en een aanduiding op plan van de plaats op het dak;
- een gedetailleerde beschrijving van de concrete zaken waarvoor men een premie vraagt, waaronder een beschrijving van de verschillende elementen die tot de installatie of voorziening behoren en een schets van de installatie of voorziening;
- een kopie van de bouwvergunning van de constructie waarop het groendak zal aangebracht worden;
- een attest van een bouwkundig gekwalificeerd persoon (architect, ingenieur) waaruit blijkt dat de constructie voldoende draagkrachtig is voor de aanleg van een groendak;
- een verklaring op eer dat de aanvraag correct is ingevuld;
- een toelating tot controle van de aanleg van het groendak en van de goede staat van het dak gedurende de periode zoals bepaald in artikel 3 §7.

§4. De gemeente is in geen enkel opzicht verantwoordelijk voor de werken en hun uitvoering, noch voor de eventuele schade die eruit kan voortvloeien.

§5. De subsidie kan alleen toegekend worden voor vergunde gebouwen, zoals bedoeld in het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

§6. De handelingen die uitgevoerd worden voor het realiseren van het groendak, moeten overeenkomstig de bestaande wettelijke bepalingen gebeuren. In voorkomend geval moet tijdig een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden.

§7. Mislukte aanplantingen of werken dienen hersteld te worden. Gebeurt dit niet, dan zullen de subsidies teruggevorderd worden. De aanvrager engageert zich om minimum 10 jaar lang het groendak in goede staat te behouden.

### Art. 4. Procedure

#### §1 Procedure

1. Na ontvangst van de schriftelijke aanvraag onderzoekt de dienst milieu en natuur het dossier en adviseert het college;
2. Het College neemt een principiële beslissing m.b.t. het uitbetalen van de uit te voeren werken;
3. De aanvrager wordt schriftelijk in kennis gesteld van de beslissing. Bij een gunstige principiële beslissing komen de werken in aanmerking voor subsidiëring en ontvangt de aanvrager een betalingsaanvraagformulier;
4. De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag;
5. De betalingsaanvraag wordt ingediend bij de dienst milieu en natuur. De betalingsaanvraag dient te gebeuren binnen het jaar na de aanleg van het groendak. Alle nuttige bewijsstukken (facturen, betalingsbewijzen, foto's, ...) moeten aan de aanvraag worden toegevoegd;
6. Een afgevaardigde van het gemeentebestuur kan ter plaatse de uitgevoerde werken controleren alvorens tot betaling wordt overgegaan. De dienst milieu en natuur adviseert het college;
7. Het College neemt een beslissing m.b.t. het uitbetalen van de subsidies voor de uitgevoerde werken. Bij een gunstige beslissing worden de goedgekeurde subsidies uitbetaald.

§2 Indien blijkt dat de voorwaarden niet nageleefd zijn, dan zal de premie niet uitgekeerd worden en wordt de aanvrager daarvan op de hoogte gebracht. De aanvrager kan op dat moment aanpassingen uitvoeren om toch aan de voorwaarden te voldoen en de uitbetaling van de subsidie te bekomen.

§3 Indien blijkt dat de bepalingen van dit reglement of eventueel de stedenbouwkundige vergunning niet werden nageleefd, wordt de subsidie niet uitbetaald of, indien dit reeds gebeurd zou zijn, teruggevorderd.

#### Art. 5

Dit reglement treedt in voege op 1/01/2012 en geldt zolang de gemeente in het kader van de Samenwerkingsovereenkomst "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" subsidies kan ontvangen voor groendaken.

#### Art 6

Het besluit van de gemeenteraad van 9/12/2008 betreffende subsidiereglement voor aanleg van groendaken houdt op van toepassing te zijn op 31/12/2011.

Vastgesteld in zitting als vermeld.

(w.g.) Dieter Vankeirsbilck  
gemeentesecretaris

(w.g.) Luc De boeck  
burgemeester-voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:

Bornem, 13 oktober 2011

Dieter Vankeirsbilck  
gemeentesecretaris



Luc De boeck  
burgemeester-voorzitter